



## SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

vodovody a kanalizace

Vyřizuje: Zdeněk Kumštar  
Číslo jednací: 518/2022  
E-mail/telefon: kumstar@smj.cz/567 553 165  
V Jihlavě dne: 7. 11. 2022

Romana Bartušková  
PROfi Jihlava  
Pod Příkopem 6  
586 01 Jihlava  
bartuskova@profi-ji.cz

III/01945 JIHLAVA, UL. RANTÍŘOVSKÁ – vyjádření pro územní a stavební řízení  
III/01945 JIHLAVA, UL. RANTÍŘOVSKÁ“ na pozemcích parc. č. 5811/1, 5811/2, k. ú. Jihlava a 344/28, 339/5, 339/6, 339/4, 339/3, 339/17, 339/18, 320/1, 339/1, 1390/4, 1390/15, 1390/14, 1390/13, 1390/12, 1390/11, k. ú. Horní Kosov

Investorem stavby je: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 16, 586 01 Jihlava.

### Technická zpráva

Jedná se o opravu vybraného úseku silnice III/01945, který prochází intravilánem města Jihlava. Začátek opravovaného úseku (Z.Ú.) silnice III/01945 je v km 0,085 provozního staničení v místě ukončení provedené opravy vozovky související se stavbou nové křižovatky. Konec opravovaného úseku (K.Ú.) se nachází v km cca 1,574 provozního staničení u SDZ Jihlava konec obce. Celková délka opravovaného úseku silnice je 1.480,6 m.

Stávající povrch vozovky je tvořen asfaltobetonem, vykazuje plošné deformace, četné výtluky a trhliny. V rámci stavby bude provedena oprava vozovkového souvrství silnice III/01945 včetně jejího odvodnění.

### Směrové řešení

Jedná se o opravu vozovky úseku stávající silnice III. třídy, bez změny směrového vedení trasy.

### Výškové řešení

Oprava vozovky předpokládá zachování stávajícího výškového řešení opravovaných úseků, tzn., že budou zachovány stávající sklonové poměry komunikace. Niveleta od začátku až do konce řešeného úseku stoupá v rozmezí od 0,1% do 7,1%.

### Šířkové uspořádání

V úseku opravy se šířka silnice pohybuje v rozmezí od 5,80 do 6,20 m. Jedná se o opravu vozovkového souvrství v intravilánu města ve stávajícím šířkovém uspořádání. Pouze v km 1,080 – 1,400 kde bude budován chodník v rámci související stavby „Vodovod a kanalizace v ul. Rantířovská, Jihlava“, je uvažováno s rozšířením vozovky o 0,50 m.

Navržená technologie opravy respektuje stávající výškové vedení trasy a výsledky průzkumných prací. Opravovaný úsek silnice byl s ohledem na navrhované technologie opravy rozdělen na následující části (stavební objekty):

SO 101 Oprava silnice III/01945; km 0,0000-0,5390

SO 102 Oprava silnice III/01945; km 0,5390-1,4806

### SO 101 Oprava silnice III/01945; km 0,0000-0,5390

Opravovaný úsek silnice III/01945 začíná cca v km 0,085 provozního staničení (v místě stáv. přechodu pro chodce u obchodu Terno) a je ukončen za plochou křižovatky s místní komunikací směřující do ulice Lípová. Délka úseku je 539,0 m.

### SO 102 Oprava silnice III/01945; km 0,5390-1,4806

Úsek vede od křižovatky s MK v ul. Lípová až po svislé dopravní značení Jihlava (konec obce).

Délka úseku je 941,6 m.

**Při realizaci shora uvedených stavby dojde ke střetu/kolizi s:**

01. poklopem šoupěte č. 684 – staničení cca 0,415 - okrajově
02. poklopem šoupěte pro Hp č. 393 – staničení cca 0,480 – okrajově (zastávka u křižovatky ul. Rantířovská – Lípová)
03. poklopem šoupěte č. 8249 – staničení cca 0,487
04. poklopy revizních šachet č. 1806 a 6679 na ŽB DN 500 – staničení cca 0,523
05. poklopem šoupěte č. 610 (mezipásmové) – staničení cca 0,530
06. poklopem revizní šachty č. 1907 – staničení cca 0,890
07. poklopem revizní šachty č. 10 602 – staničení cca 0980

v majetku statutárního města Jihlava a provozování společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (dále jen SMJ).

**DOVOLUJEME SI UPOZORNIT INVESTORA**, že v zájmovém území stavby se mohou nacházet poklopy RŠ umístěných na přípojkách kanalizace, které jsou v majetku vlastníků připojených nemovitostí a nejsou v provozování SMJ.

Dále se zde nachází revizní šachty na kanalizaci sloužící k odvodnění komunikace, která není v majetku statutárního města Jihlavy a provozování SMJ.

V zájmovém území stavby se nachází nejen veřejný vodovod a veřejná kanalizace, ale mohou se zde nacházet i přípojky v majetku vlastníků připojených nemovitostí, které nejsou v provozování SMJ, ale z důvodu povinností uvedených v § 3, Přípojky, (7) Opravy a údržbu vodovodních přípojek a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství<sup>6)</sup> zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) je zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.

Uzávěry (odbočení) vodovodních přípojek jsou dle zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů součástí hlavního vodovodního potrubí.

**§ 3**

**Přípojky**

- (1) Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Vodovodní přípojka není vodním dílem.

6) = § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Na základě shora uvedeného nemají SMJ jako smluvní provozovatel veřejných vodovodů a kanalizací na území statutárního města Jihlava k územnímu a stavebnímu řízení shora uvedené stavby námitek **při dodržení následujících postupů a vzetí v potaz souvisejících ujednání:**

1. Stavba musí svým technickým řešením a samotným provedením odpovídat platným Standardům pro vodovody a kanalizace na území statutárního města Jihlavy.
2. SMJ NEZODPOVÍDAJÍ ZA TECHNICKÝ NÁVRH ŘEŠENÍ.
3. Předložená dokumentace ani vyjádření SMJ nenahrazují dokumentaci k realizaci stavby/prováděcí dokumentaci.
4. Stavbu může INVESTOR zahájit nejdříve po vydání příslušného správního řízení.
5. Před vlastním zahájením stavby, ale před podpisem smluv se zhotoviteli bude třeba, aby INVESTOR svolal pracovní schůzku ve věci koordinace stavby s plánovanou stavbou Vodovody a kanalizace, ul. Rantířovská, Jihlava, jejímž investorem bude statutární město Jihlava a bude obsahovat tyto objekty/části:
  - přeložku vodovodu DN 300 v prostoru křížení ul. Rantířovská – Lípová,
  - přeložku jednotné kanalizace DN 400 a 300 ul. Rantířovská mezi č. o. 94 a odbočením směrem do ul. Jasanová včetně 7ks nových uličních vpustí,
  - přeložku vodovodu ul. Rantířovská ve staničení cca 1,06 km - 1,41 km,kteřé by měli být dle předložené dokumentace provedeny před stavbou III/01945 JIHLAVA, UL. RANTÍŘOVSKÁ.
6. Dalšími stavbami/st. objekty jsou např. zatrubnění příkopu DN 300, novostavba chodníku.

7. Na této pracovní schůzce musí být oběma stranami potvrzeno zajištění financování všech staveb a dohodnut harmonogram postupu prací včetně termínů/termínů zahájení prací, tak aby byla zajištěna jejich nejlepší vzájemná koordinace, dodržení technologických postupů, povinností ze zákona 274/2001Sb. o veřejných vodovodech a kanalizacích /§ 9, odst. 7, písm. b) Zákona č. 274/2001 Sb. Práva a povinnosti provozovatele, tj. povinnost provozovatele oznámit v zákonné lhůtě dotčeným odběratelům omezení, nebo přerušení dodávky pitné vody/ apod.
8. K termínu schůzky musí být již k dispozici veškerá povolení a prováděcí dokumentace.
9. K účasti na pracovní schůzce je třeba pozvat:
  1. zástupce INVESTORA přeložek V a K – příslušné odbory MMJ (OTS, ORM???)
  2. zástupce INVESTORA – novostavba chodníku – odbor dopravy MMJ
  3. zástupce SMJ VaK – stř. 601 pitná voda
  4. zástupce SMJ VaK – stř. 602 odpadní voda
  5. zástupce SMJ VaK – stř. 603 technik
  6. zástupce zhotovitelů
  7. autorský dozor investora/investorů
  8. technický dozor investora/investorů
10. Součástí záznamu musí být mimo jiné prezenční listina včetně čitelných kontaktních údajů.
11. **INVESTOR, případně zhotovitel stavby před zahájením prací na stavbě na své náklady zajistí VYTYČENÍ POLOHY vodovodů a kanalizací včetně souvisejících zařízení (revizní šachty, uzávěry vody/poklopy, orientační sloupky apod.), a tyto je na stavbě povinen viditelně označit a PO DOBU STAVBY ZAJISTIT STÁLOST JEJICH VYZNAČENÍ.** Uvedené práce budou provedeny příslušným pracovníkem SMJ na základě objednávky/žádosti, která musí být předložena **nejpozději 10 pracovních dnů před požadovaným termínem** provedení prací.  
**KONTAKTY:**
  - ⇒ Milan Hruza, ☎: +420 704 641 509, e-mail: hruza@smj.cz
  - ⇒ Petr Němec, ☎: +420 704 641 530, e-mail: nemecep@smj.cz
12. K objednávce/žádosti o vytyčení (nejpozději však v den vytyčování na místě samém) doloží INVESTOR, případně zhotovitel stavby toto vyjádření s kopií dokumentace (situace s vyznačením trasy nebo rozsahu předmětné stavby nebo stavebních činností).
13. Provedené práce budou zaznamenány do PROTOKOLU.
14. PROTOKOL bude v jednom vyhotovení předán INVESTOROVÍ, případně zhotoviteli stavby a druhý bude předán stř. 603 (technik - stanoviska, vyjádření k PD).

### **BEZ VYTYČENÍ NESMÍ BÝT PŘEDMĚTNÁ STAVBA/STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA**

**INVESTOR je plně zodpovědný za seznámení pracovníků, kteří budou vykonávat stavební činnosti s polohou vodohospodářského zařízení.**

**INVESTOR je plně zodpovědný za činnost svého zhotovitele stavby a jeho subdodavatelů.**

15. Pokud možno současně s vytyčením, musí být pracovníky SMJ, stř. 602 odpadní voda provedena **kontrola technického stavu revizních šachet včetně jejich čistoty v zájmovém území stavby a souvisejících poklopů** (vedoucí střediska Marián Trojan, 704 641 502; trojan@smj.cz).
16. O výsledku kontroly bude sepsán ZÁZNAM s uvedením č. j. vyjádření SMJ, včetně způsobu odstranění případně zjištěných závad, termínů (včetně nákladů = kdo zaplatí). Součástí kontroly bude pořízení foto dokumentace.
  - Tyto kroky je třeba opakovat po odstranění případně zjištěných závad = stav po opravě.
17. ZÁZNAM bude v jednom vyhotovení předán INVESTOROVÍ, případně zhotoviteli stavby a druhý bude včetně pořízené foto dokumentace předán stř. 603 (technik - stanoviska, vyjádření k PD).
18. Stejným způsobem bude postupováno i při kontrole vodovodních uzávěrů na vodovodních řadech, hydrantů apod. (vedoucí střediska pitná voda Mgr. Michal Munduch, 704 641 501; michal.munduch@smj.cz).
19. Při provádění stavby, zemních nebo jiných pracích, které mohou ohrozit vedení vodovodu a kanalizace je INVESTOR povinen učinit na své náklady veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo při provádění stavby, zemních nebo jiných prací k poškození stávajícího vedení vodovodu a kanalizace. Při provádění stavby/stavební činnosti v ochranném pásmu (za stavbu nebo stavební činnost se považují veškeré činnosti prováděné v ochranném pásmu) je INVESTOR povinen učinit na své náklady a na svou odpovědnost veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo, resp. nemohlo dojít k: omezení přístupu SMJ



k vodovodům a kanalizacím včetně souvisejících objektů; poškození vodovodu a kanalizace, nebo k ovlivnění plynulého provozování, bezpečnosti a spolehlivosti provozu činností stavby (a to i přejezdem nákladních vozidel, stavebních strojů apod.), resp. k ohrožení technického stavu. Veškeré stavební práce realizované v blízkosti shora uvedeného majetku **budou prováděny výhradně ručně** vhodným nářadím bez použití strojního pneumatického či elektrického, zařízení, anebo motorových anebo bateriových strojů a nářadí.

20. INVESTOR, případně zhotovitel stavby je povinen učinit na své náklady a na svou odpovědnost veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo, resp. nemohlo dojít k poškození vodohospodářského zařízení (a to i
21. V případě každého i sebemenšího poškození vodovodu nebo kanalizace vzniklého přímo či nepřímo činností stavby neprodleně ohlásí INVESTOR, případně zhotovitel stavby tuto událost na:
  - **vodovod i kanalizace:** ☎ +420 704 641 500 včetně mimo pracovní doby, So, Ne, svátků a následně písemně na [havarie@smj.cz](mailto:havarie@smj.cz) (poruchová a havarijní služba); **v případě nedovolání se** na uvedené tel. číslo volat
  - **vodovod:** ☎ +420 704 641 515 anebo +420 704 641 501 a následně písemně na [havarie@smj.cz](mailto:havarie@smj.cz)
  - **kanalizace:** ☎ +420 704641502 a následně písemně na [havarie@smj.cz](mailto:havarie@smj.cz)
22. Dojde-li v průběhu realizace stavby/stavební činnosti k odkrytí nebo dotčení jiného neznámého a tím i nevytčeného zařízení vodovodu nebo kanalizace budou SMJ neprodleně přizvány ke kontrole tohoto zařízení a k projednání dalšího postupu řešení střetu na místě samém.
23. **INVESTOR/STAVEBNÍK je povinen** (ve smyslu § 23 zákona č. 274/2001 Sb., v jeho platném znění) provést neprodleně na svůj náklad přizpůsobení (výškovou úpravu) nové úrovni povrchu veškerých zařízení a příslušenství vodovodu a kanalizace, mající vazbu na okolní terén, pozemní komunikaci anebo jinou stavbu (jedná se např. o **úpravu poklopů** u stávajících vodárenských armatur (šoupata, hydranty, uzávěry, resp. zemní soupravy a úpravu poklopů stávajících armaturních šachet a **kanalizačních šachet**).
24. Způsob výškové úpravy **musí být odsouhlasen SMJ** – kontakt viz. shora.
25. INVESTOR, případně zhotovitel stavby si na jejím konci (před odevzdáním a převzetím dokončeného díla) u SMJ objedná kontroly neporušenosti/funkčnosti, technického stavu, přístupnosti vodárenského zařízení apod.
26. O kontrolách budou sepsány ZÁZNAMY včetně uvedení případně zjištěných závad, termínů jejich odstranění (včetně nákladů = kdo zaplatí) apod. Součástí kontrol bude pořízení foto dokumentace.
  - 1x obdržel INVESTOR/ZHOTOVITEL
  - 1x zástupce SMJ, který následně předá do kanceláře 2. 222 (stř. 603 technik - stanoviska, vyjádření k PD) včetně pořízené fotodokumentace k další administraci
    - ❖ Kontroly budou provedeny pracovníky shora uvedených středisek s využitím pořízených ZÁZNAMŮ před zahájením stavby, případně v jejím průběhu, tj. provedení jejich porovnání atd.

**Při každé změně projektu nebo stavby je nutno SMJ požádat o nové stanovisko.**

Toto vyjádření má platnost po dobu jednoho roku od jeho vydání!

S pozdravem

Ing. Lucie Vichrová  
zástupce vedoucího divize VI



**Provozovna divize: Hruškové Dvory 123, 586 01 Jihlava**